

Протокол № 8

общего собрания собственников помещений Товарищества Собственников Жилья «Чехова 55»
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Чехова, дом 55,
проведенного в форме совместного присутствия

г. Ростов-на-Дону

«01» марта 2014г.

Вид собрания - очередное.

Инициатор общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме
председатель ТСЖ собственник кв.56 - Толмачев Виктор Владимирович.

Дата проведения голосования «01» марта 2014г.

Место проведения г. Ростов-на-Дону, ул. Чехова, 55, холл первого этажа.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 60, нежилых 6.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 8 885,5 кв. метров, в том числе
5 287,8 кв. метров жилых помещений, 934,9 кв. метров нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6 222,7.

На собрании присутствуют собственники помещений в количестве 40 человек, обладающие
4 189,55 голосами, что составляет 67,32% от общего числа голосов всех собственников
помещений в многоквартирном доме, согласно реестра регистрации и голосования (приложение №1).

Кворум по вопросам повестки дня имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря собрания и счетной комиссии для подсчета результатов голосования.
2. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ с 01.01.2013г. по 31.12.2013г.
Докладчики: Председатель ТСЖ - Толмачев В.В.
Председатель ревизионной комиссии - Гайбарова Л.И.
3. Утверждение штатного расписания и сметы доходов и расходов на 2014 год.

Слушали:

1. Согласно Устава ТСЖ председателем собрания избран председатель ТСЖ Толмачев В.В., секретарем собрания предложена кандидатура собственника кв.39 Кисляковой О.В. За кандидатуру Кисляковой О.В. голосовали «за» единогласно, количество голосов - 4 189,55.

По кандидатурам счетной комиссии выдвинуты три кандидатуры:

собственника кв. 8 Тулинова Л.О.

собственника кв.10 Кучеренко В.М.

собственника кв.36 Радченко В.Н.

По выдвинутым кандидатурам решение принято единогласно, количеством «за» - 4 189,55 голосов.

2. По второму вопросу выступил председатель ТСЖ Толмачев В.В. и доложил о проделанной работе за отчетный период.

Председатель ревизионной комиссии Гайбарова Л.И. доложила собранию о проверке финансово-

хозяйственной деятельности ТСЖ за период с 01.01.2013г. по 31.12.2013г. и внесла предложение: признать работу председателя ТСЖ и правления ТСЖ «положительной» (справка о результатах проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ прилагается - приложение №2).

Собрание согласилось с оценкой работы председателя и правления ТСЖ.

Решение по вопросу принято «за» единогласно количеством 4 189,55 голосами.

3. По третьему вопросу выступила член правления ТСЖ Дятчина С.А. и предложила утвердить штатное расписание и смету доходов и расходов на 2014 год, которая была предложена для утверждения на собрании.

Решили утвердить штатное расписание и смету доходов и расходов на 2014 год (приложение №3).

Решение по вопросу принято «за» единогласно количеством 4 189,55 голосами.

Председатель собрания	 (подпись)	Толмачев В.В.
Секретарь собрания	 (подпись)	Кислякова О.В.
Счетная комиссия:	 (подпись)	Тулинова Л.О.
	 (подпись)	Кучеренко В.М.
	 (подпись)	Радченко В.Н.