

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 к ПРОТОКОЛУ № 10
СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
"Чехова 55" от 21.03.2015г.

Внесено

СМЕТА НА 2015год

Доходная часть			Расходная часть		Год
I. Тех.обслуживание			I. Зарплата основного персонала		
Площадь	Тариф	Сумма	должность	Сумма	
1). S квартир = 5286,60	19,80	104674,68	1). Управляющий	11000	132000
2). S офисов = 934,90	22,30	20848,27	2). Бухгалтер	9000	108000
3). S парковка = 659,2	15,25	10052,80	3). Сантехник	6000	72000
4). Аренда СПАРК	1000	1000	4). Электрик	3800	45600
			5). Дворник	6900	82800
			6). Слесарь КИП	2800	33600
			7). Уборщица (2 ед.)	9500	114000
			8). Машинист	2000	24000
			9). Паспортист	1400	16800
			Всего зарплата:	52400	628800
			Налоги с ФОТ	15824,80	189897,6
			Отпускные	5760,95	69131,4
			Итого по I:	73985,75	887829,00
			II. Админ.расходы		
			1). Услуги банка	2000	24000
			2). Хоз.расходы	15000	180000
			3). Канцтовары	500	6000
			4). Бухгалтерское ПО	440	5280
			5). Телефон вахта	550	6600
			Итого по II:	18490	221880
			Итого I и II:	92475,75	1109709,00
			III. Расходы на содержание дома		
			1). Лифт	12500	150000
			2). ТБО	4000,00	48000
			3). Обучение персонала отв. За лифт. Хоз-во, экпл. тепл. пункта	600	7200
			4). Непредвиденные расходы	6700	80400
			Итого III :	23800	285600
			IV. Текущий ремонт и благоустройство двора		
			1). Подготовка системы отопления	7200	86400
			2). Текущий ремонт дома	13100	157200
			Итого по IV:	20300,00	243600,00
Всего статья "Тех.обслуживание" (I,II,III,IV)					
		136575,75		136575,75	
II. Отдельной строкой в квитанции Доп.услуги "Целевые взносы" на оплату косяержей			V. Консьержи (4 единицы * 6900-00)		
Площадь			Оплата труда	27600,00	331200
S квартир = 5286,60	7,37	38962,24	Налоги с ФОТ:	8335,20	100022,4
S офисов = 934,90	0	0,00	Отпускные	3027,04	36324,48
Итого по II:	7,37	38962,24	Итого по V:	38962,24	467546,88
Всего доходы			Всего расходы		
		175537,99		175537,99	2106455,88
III. Капитальный ремонт			VI. Капитальный ремонт		
1). S квартир = 5286,60	6,30	33305,58	Итого:	39195,45	470345,4
2). S офисов = 934,90	6,30	5889,87			

4600